04010262811970008

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1026**

28 Νοεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11103/1044/97 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βούλας στα ΟΤ 78, 79, 75.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90/τ.Α./13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α/16.9.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3) Τον ισχύοντα οργανισμό εσωτ. λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (ΦΕΚ 400Β/95).

4) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6) Την υπ' αριθ. 52/97 Απόφαση του Δ. Συμβουλίου Βούλας.

7) Το πρακτικό 6 της 31 Συνεδρίας της 16.10.97 του ΣΧΟΠΝΑΑ.

8) Την υπ' αριθ. 5181/97 βεβαίωση του Δήμου Βούλας ότι με την Τροποποίηση δεν επιβαρύνεται ο δημοτικός προϋπολογισμός.

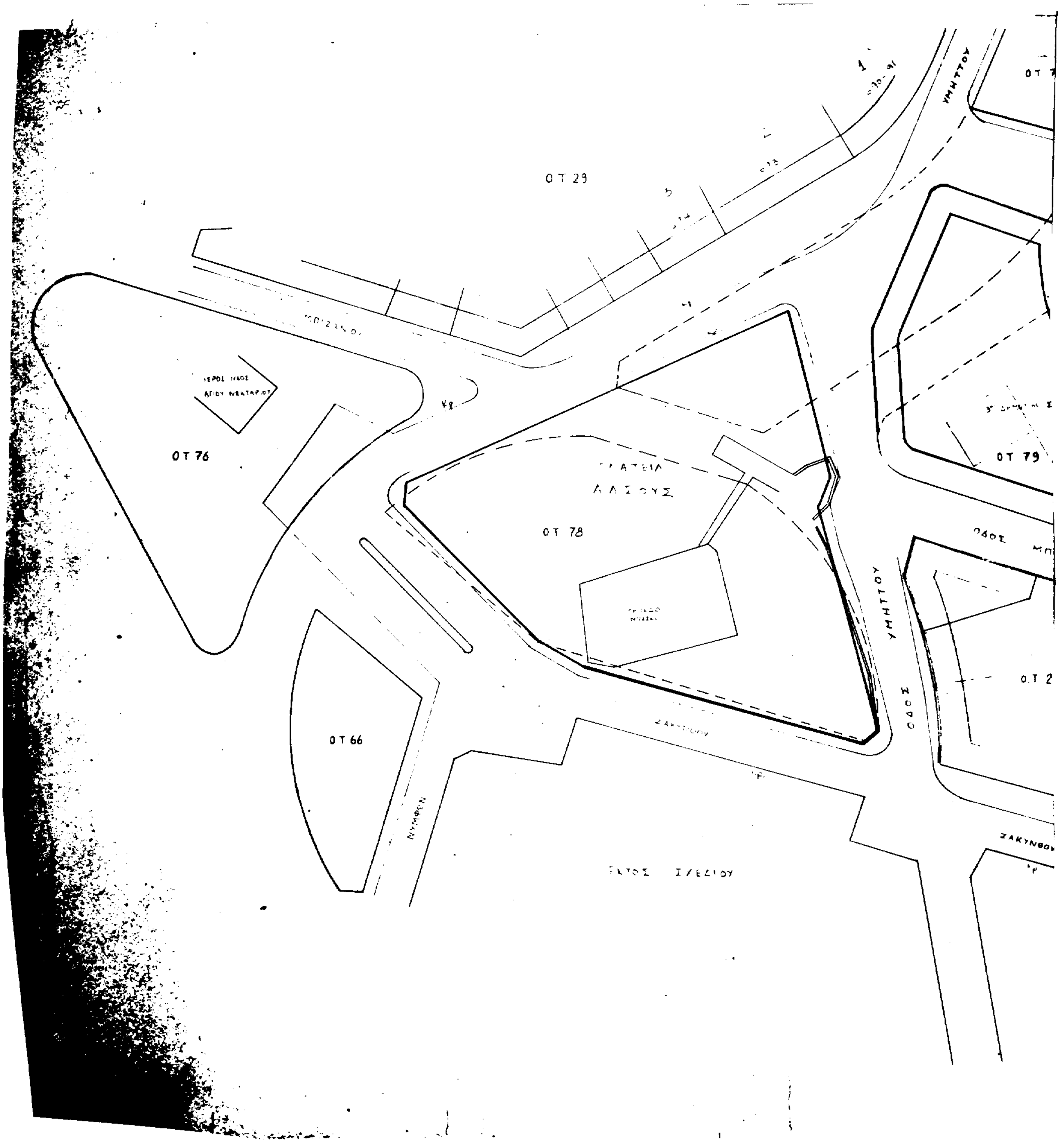
9) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός, ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικου σχεδίου Βούλας στα Ο.Τ. 78, 79, 75 α) με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 75 (χώρος πρασίνου) και χαρακτηρισμό του ως χώρο σχολείου β) την ενσωμάτωσή του στο ΟΤ 79 (χώρο σχολείου) γ) επιβολή πρασιάς στο Ο.Τ. 79 πλάτους 6,00 μ. δ) την μετατόπιση των ρυμ. γραμμών στο Ο.Τ. 75 και Ο.Τ. 78, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

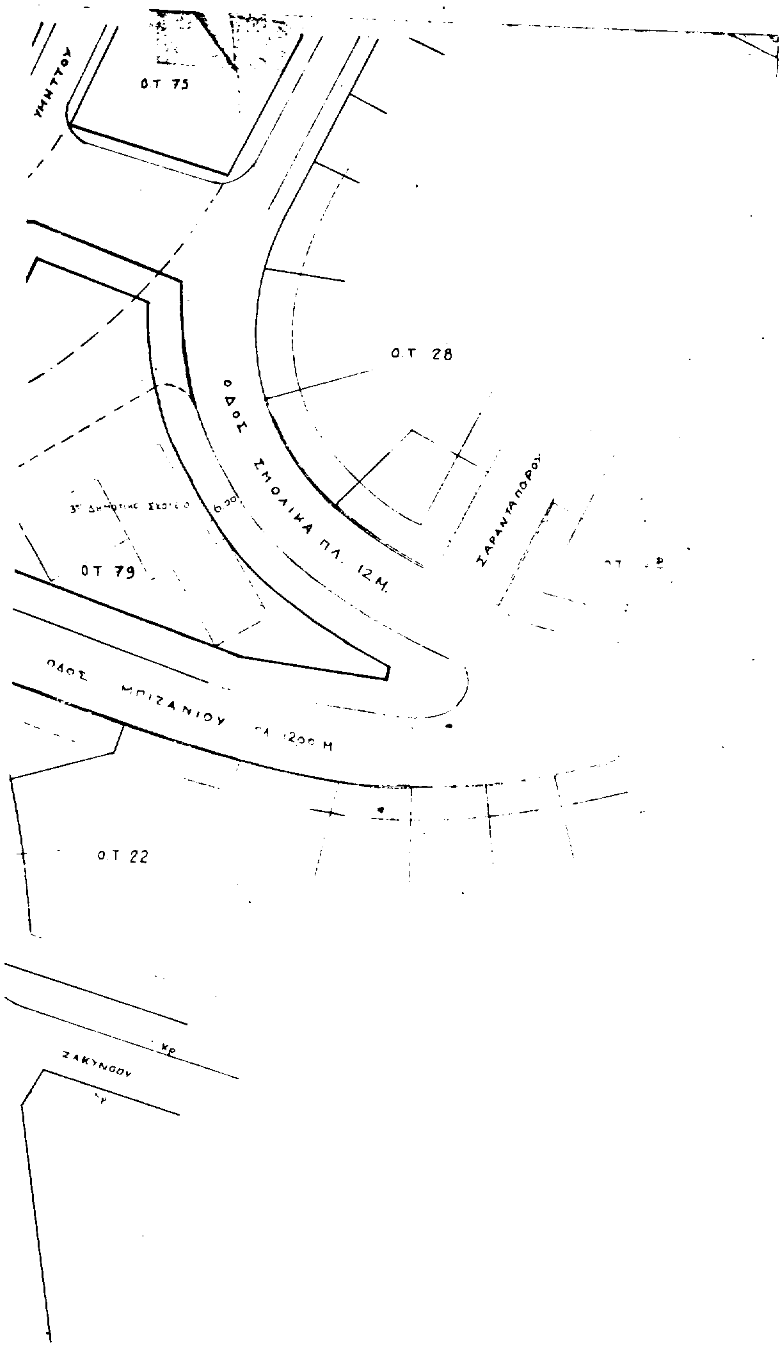
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 14 Νοεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΑΝ. ΦΡΑΓΚΟΣ



Ο Τ 29
Ο Τ 76
Ο Τ 78
Ο Τ 66
Ο Τ 79
ΑΛΣΟΥΣ
ΥΜΗΤΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΥΜΗΤΤΟΥ
ΟΔΟΣ
ΝΥΜΦΩΝ
ΖΑΚΥΝΘΟΥ



[illegible]

[illegible] στα Ο.Τ. 78,79,75
[illegible] Ο.Τ. 75 (χώρος πρασίνου)
[illegible]
[illegible] (χώρο σχολείου).
[illegible] 6,00 μ.
[illegible] στα Ο.Τ. 75 και Ο.Τ. 78

[illegible] 11103/1044/97
[illegible] Αττικής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Δ. ΦΡΑΓΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ακριβές αντίγραφο
από το πρωτότυπο
Παλλήνη [illegible]

Αριθ. 2707/240/97 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Γλυκών Νερών περιοχή «Φούρεζι» στο Ο.Τ. 155.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90/Τ.Α./13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153/Α/16.9.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Τον ισχύοντα οργανισμό εσωτ. λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (ΦΕΚ 400Β΄/95).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α΄/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6. Την υπ' αριθ. 218α Απόφαση του Δ. Συμβουλίου Γλυκών Νερών.

7. Το πρακτικό 13 της 28Συνεδρίας της 25.9.97 του ΣΧΟΠΝΑΑ.

8. Την υπ' αριθ. 544/97 βεβαίωση του Δήμου Γλυκών Νερών ότι με την Τροποποίηση δεν επιβαρύνεται ο δημοτικός προϋπολογισμός.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2018/1992 (ΦΕΚ 154Α) ότι το γεγονός, ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γλυκών Νερών περιοχή «Φούρεζι» στο Ο.Τ. 155 με την μείωση του πλάτους της πρασιάς από 4,00 μ. σε 2,00 επί της οδού Κύπρου, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

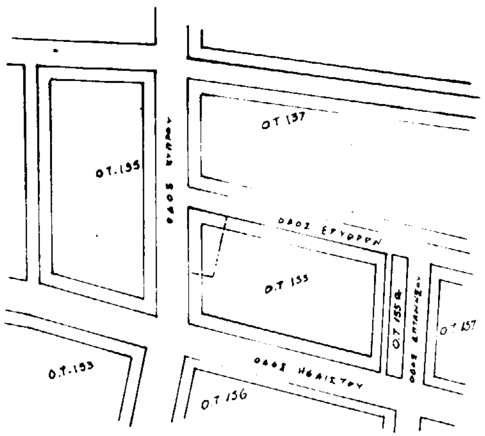
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

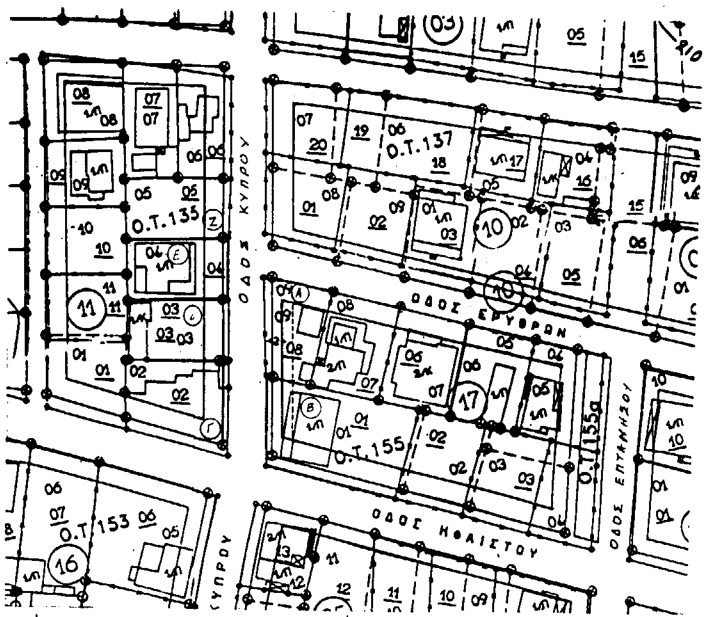
Παλλήνη, 17 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΑΝ. ΦΡΑΓΚΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΚΛ. 1:1000





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΤΤ\ΣΗ Α.ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ: ΧΩΡ. ΠΟΛ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Τροποποιηση ρυμ. σχεδιου Γλυκων Νερων, περιοχη "Φουρεζι" στο Ο.Τ. 155 με την μειωση του πλατους της πρασιας απο 4,00μ σε 2,00μ επι της οδου Κυπρου.

Εγκρινεται με την υπ'αρ.2707/240/97 αποφαση Νομαρχη Α. Αττικης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Δ. ΦΡΑΓΚΟΣ

Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο
Παλλήνη

Αριθ. Οικ. 89879 (3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοροποίηση του οικισμού «ΠΕΤΡΑΣ» Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του από 14.2.87 τροποποιητικού Π.Δ/τος ΦΕΚ 133Δ/23.2.87.

3. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό ορίων των υπόψη οικισμών.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕΑ.

5. Την υπ' αριθμ. 67/16.12.96 γνωμοδότηση του ΣΠΕΧΩΔΕ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ.

6. Την υπ' αριθμ. 144/97 και 3708/97 αποφάσεις κοινοτικού Συμβουλίου.

7. Το υπ' αριθμ. 468/26.6.97 έγγραφο Αρχαιολογίας.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πέτρας του Ν. Βοιωτίας που ορίζονται από τα σημεία 1, 1α, 1β, 2β, 2γ, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

α) Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και 133Δ/23.2.87.

β) Η αρτιότητα για το τμήμα που περικλείεται από τα σημεία 1, 1α, 1β, 2β, 2γ, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1, ορίζεται σε 500 τ.μ.

Τα σημεία 1α, 1β, 2β ορίζονται σε απόσταση 50 μ. από το παρακείμενο ρέμμα.

3. ΚΑΤΗΓΟΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Για τον οικισμό ΠΕΤΡΑΣ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ καθορίζεται ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

α. Θέση στο χώρο, ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, τουριστικός.

β. Βαθμός προστασίας, Αδιάφορος.

γ. Δυναμικότητα, Στάσιμος.

δ. Βαθμός διασποράς, Συνεκτικός.

ε. Μέγεθος, Μεσαίος.

4.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του αρθ. 6 του από 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 και του από 14.2.85 ΦΕΚ 133Δ/23.2.85.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

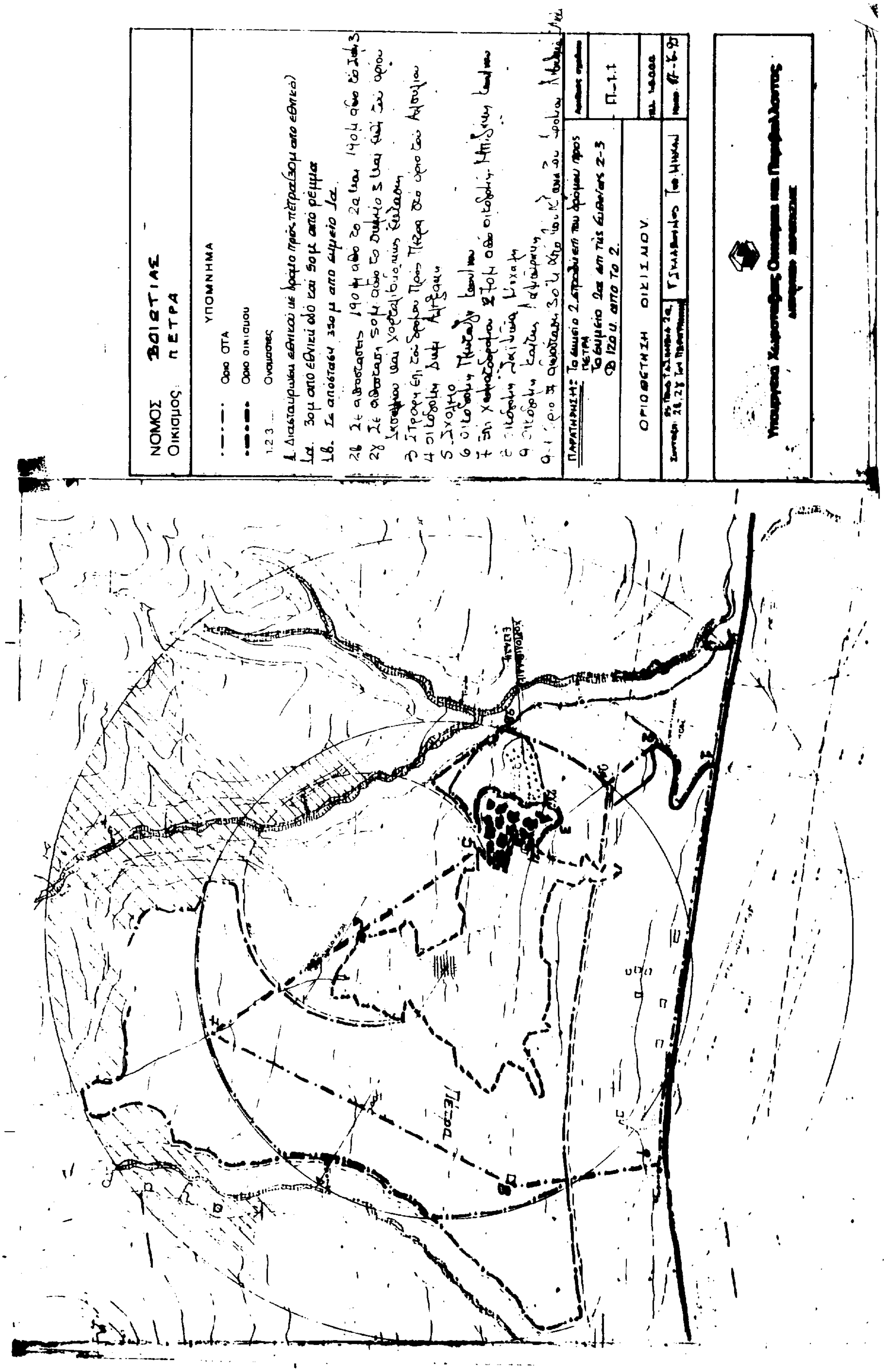
γ. Για την έκδοση οικ. αδειών θα απαιτείται έγκριση Δασαρχείου.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Δ/τα της από 24.4.85 και 23.2.85.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 11 Νοεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης κ.α.α
Ο Πρόεδρος της 1ης Ν.Ε.
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΓΕΛΟΥ


ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Οικισμός ΠΕΤΡΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
1.2.3 ... Ονομασίες
1. Διασταύρωση εθνικού με δρόμο προς Πέτρα (30μ από εθνικό)
1α. 30μ από εθνική οδό και 50μ από ρέμμα
1β. Σε απόσταση 350 μ από σημείο 1α.
5 Σχολείο
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Το σημείο 2 βρίσκεται επί του δρόμου προς ΠΕΤΡΑ
Το σημείο 2α επί της ευθείας 2-3 120 μ. από το 2.
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Π-1.1
Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στο ΦΕΚ 873/16.10.97 τ.Δ΄ που δημοσιεύθηκε η απόφαση 192/96 «Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μοσχάτου στο Ο.Τ. 61», γίνονται οι εξής διορθώσεις: 1ον) στη σελίδα 8099, στήλη α και μετά τον στίχο 5 εκ των κάτω συμπληρώνεται το παραληφθέν «το Δημοτικό Συμβούλιο Μοσχάτου». 2ον) Στην ίδια σελίδα στήλη β στίχος 3 εκ των κάτω από το λανθασμένο «Μοσχάτο, 19 Δεκεμβρίου 1997» στο ορθό «Μοσχάτο, 19 Δεκεμβρίου 1996». 3ον) Στην ίδια στήλη στίχος 1ος και 2ος εκ των κάτων, αντικαθίσταται η υπογραφή «Ο Δήμαρχος Ταξιάρχης Γ. Παπαντώνης» στο ορθό «Ο Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου Μοσχάτου Ανδρέας Γ. Ευθυμίου» και 4ον) στην σελίδα 8100 που δημοσιεύεται το τοπογραφικό διάγραμμα στην ημερομηνία που υπάρχει στην τετράγωνη σφραγίδα με την υπογραφή του Δημάρχου, από το εσφαλμένο «Μοσχάτο 19.12.1997» στο ορθό «Μοσχάτο, 19.12.1996».

(Από το Δήμο Μοσχάτου)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ